

Nieuwskrant

ontwikkeling stadswijk Wheermolen-Oost

WIJ
WHEER
MOLEN

Renovatie van 4 duurzame flats klaar



In oktober vierden we samen met bewoners bij D' Groene Citer dat de flat klaar is. Met het opleveren van D' Groene Citer zit de renovatie van 4 flats erop: D' Rode Garrels, D' Blauwe Gouwe, D' Grote Frank en nu dus ook D' Groene Citer. In totaal kunnen bewoners van 560 huurappartementen genieten van hun goed geïsoleerde, energiezuinige en gasloze woning.

De bewoners kregen nieuwe kozijnen, een nieuwe voordeur en zonwerend glas. Daarnaast koken ze op elektra en heeft iedereen een eigen watermeter. Ook knapte aannemer Hemubo de entrees, de galerijen en de bergingen op.

'Alles is zo fris en nieuw'

Bewoner Florine is blij met de nieuwe woning in D' Groene Citer: 'Vooral met de dubbele beglazing. En alles is zo lekker fris en nieuw.' Al geeft ze toe dat het niet gemakkelijk is om te wonen in een huis dat gerenoveerd wordt. 'Je staat je huis af aan de werklui en je woont toch een poosje tussen de rommel. Maar het is goed gekomen hoor, ik ben tevreden', zegt ze lachend. Wel doet ze nog een oproepje aan haar medebewoners: 'Het is nu zo mooi in de flat, ik hoop dat mensen het netjes houden.'

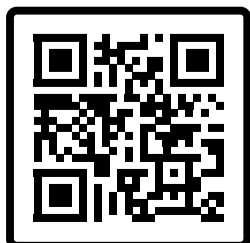
Lees verder op pagina 2.

Lees ook

- **Stadspark De Dwarsgouw** pag 4
Een plek om te sporten, wandelen en genieten
- **Nieuwbouw Boeierstraat, Pluutstraat en Schokkerstraat** pag 5
Sociale mix van leeftijden en zorg
- **Bouwplan Henri Dunantstraat** pag 6
Gemeenteraad kiest alternatief 2
- **Dankzij bewonersactie alsnog woonerf** pag 7
Floris zette met succes een handtekeningenactie op



Scan de QR-code en volg de laatste ontwikkelingen in de wijk.



WWW.WIJWHEERMOLLEN.NL

Vervolg
'Renovatie van 4 duurzame flats klaar'

Klaar voor de toekomst

Joost de Vries, programmaregisseur bij Intermaris, is trots op het resultaat en de samenwerking. 'Elke renovatie vraagt veel van onze bewoners. Maar het zijn stuk voor stuk comfortabele, energiezuinige en mooie beeldbepalende flats geworden. Hier kunnen de bewoners fijn wonen, nu en in de toekomst. En daar doen we het voor!'

Plinten

Bij de flats D' Blauwe Gouwe en D' Grote Frank onderzoeken we momenteel de mogelijkheden om woningen te plaatsen voor de plint van deze flats.

Nog 3 flats te gaan!

Dit jaar beginnen we met de laatste drie flats die we gaan renoveren in de wijk. Dat zijn de flats Achterhuis, Otto Frank en Het Dagboek, ook bekend als De Drie Franken. We verwachten dat het drietal eind 2026 gerenoveerd is.



Bewoners aan het woord

Heleen: het is fantastisch geworden, niet te geloven!

Heleen is een van de oudgedienden in de flat. Ze woont er al sinds 2007: 'Toen ik hier kwam wonen, was ik echt bang. We hebben hier van alles zien gebeuren. Maar toen we veel gingen organiseren met elkaar, ging het beter. We kookten samen en zorgden ervoor dat de geraniums er netjes bij stonden. Stellen die zouden verhuizen, zijn mede daardoor uiteindelijk toch in de flat gebleven.'

Dat de verbouwing nu klaar is, vindt ze prachtig. Heleen: 'Het is fantastisch geworden, niet te geloven. Ik loop soms nog verbaasd rond door mijn woning. Toen al het hout uit de flat werd gehaald, heb ik 2 weken bij een vriend geslapen maar verder ben ik gebleven. We kregen een EHBO-set, eerste hulp bij onderhoud. Er zat een mobiel toilet in, een kookstelletje... En we zijn natuurlijk van het gas af. Ik woon op 8 hoog en zit hier heerlijk. Echt een immens verschil met toen ik hier kwam.'

Haar buurvrouw Ans bevestigt de ervaringen van Heleen. Ze kon bij de opening eigenlijk maar even blijven, maar nam toch meteen plaats achter de suikerspinkraam om de rij met kinderen weg te werken. Ans: 'Ik woon 22 jaar in de flat. Mijn man is vorig jaar overleden dus die maakt helaas niet meer mee hoe het nu geworden is. Van 2006 tot 2022 zaten we met de burens bij Citer Actief, een commissie die werkte aan cohesie in de flat. In 2011 hebben we voor het laatst een buurtbarbecue georganiseerd, daar kwamen wel 330 mensen op af.'



Ook Ans heeft de flat zien veranderen:

'Vroeger zaten hier veel junks en dealers. Die gebruikten dan beneden in de boxgangen, waardoor iedereen zich onveilig voelde. We hebben met onze grote honden die gangen schoongeveegd. Er sloten steeds meer bewoners aan en mensen letten nu ook beter op elkaar.'

We laten kinderen al jong helpen met schoonmaken, en belonen ze met een schoonmaakdiploma. Die kinderen spreken dan hun eigen ouders ook aan als die een keer troep maken: 'Opruimen!'

Wheermolen krijgt aangepast omgevingsplan

Dit voorjaar gaat de gemeente het omgevingsplan voor Wheermolen wijzigen. Dan komen ook de nieuwbouwplannen in Wheermolen-Oost in het omgevingsplan te staan.

Sinds de invoering van de Omgevingswet op 1 januari 2024 heeft Purmerend één omgevingsplan voor de hele gemeente. Hierin staan alle regels voor wat er mag en niet mag in uw woonomgeving. Bijvoorbeeld: mag u een dakkapel plaatsen? Welke regels gelden er voor de bedrijven in uw buurt? Als er tegenover u gebouwd wordt, hoe hoog mag die nieuwbouw dan worden?

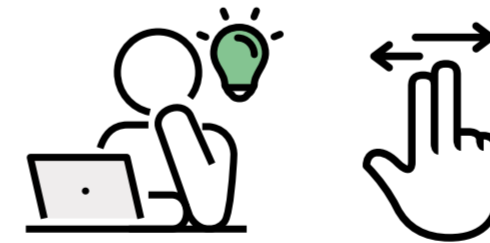


De regels kunt u vinden op:
[omgevingswet.overheid.nl/
regels-op-de-kaart](https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart)



Nieuwbouwplannen

In Wheermolen-Oost gaan we op een aantal plekken woningen slopen en vervangen door nieuwbouw. Ook richten we straten opnieuw in. We maken een park van het Dwarsgouwegebied. En we renoveren de grote flats. Al deze plannen staan in de ontwikkelvisie van Wheermolen-Oost die in 2020 in de gemeenteraad is vastgesteld. Er is ook een beeldkwaliteitsplan gemaakt. Daarin staat hoe de nieuwe gebouwen eruit moeten zijn en hoe hoog ze mogen zijn. Hierin staan ook regels voor de buitenruimte. Denk aan groen en parkeerplaatsen.



Reageren

Over de ontwikkelvisie en het beeldkwaliteitsplan konden mensen uit de wijk meepraten. Veel mensen hebben dat ook gedaan. De gemeenteraad heeft de plannen vastgesteld. In het omgevingsplan vertalen we deze plannen naar juridische regels over bouwen en gebruik van grond. Zoals we dat vroeger deden met het bestemmingsplan. Hierin staat bijvoorbeeld hoe hoog gebouwen mogen zijn. Als een ontwikkelaar of bijvoorbeeld woningcorporatie nieuwe woningen wil bouwen, dan kijkt de gemeente of het past in het omgevingsplan. Het omgevingsplan ligt dit voorjaar ter inzage. Dan kunt u op het plan reageren. De gemeente stuurt u hierover nog informatie toe.

Ontwikkelvisie

In de ontwikkelvisie Wheermolen-Oost staat hoe we de wijk gemengd, gezond en nóg gezelliger gaan maken.

We renoveren en verduurzamen flats:

- D' Groene Citer ✓
- De Drie Franken (start in 2025)
- D' Rode Garrels ✓
- D' Grote Frank ✓
- D' Blauwe Gouwe ✓

We slopen lage flats en eengezinswoningen en verduurzamen flats:

We slopen circa 370 eengezinswoningen en bouwen in totaal zo'n 1000 nieuwe woningen op de volgende plekken:

- Gouwzeestraat
- Henri Dunantstraat
- Boeierstraat, Pluutstraat, Schokkerstraat
- Hannie Schaftstraat en Citerstraat
- Pampusstraat en Vrouwenzandstraat

Buitenruimte

- We maken een nieuw stadspark: Park de Dwarsgouw.
- Fietsers krijgen meer ruimte.
- We vervangen de riolering en richten straten opnieuw in.

Beeldkwaliteitsplan

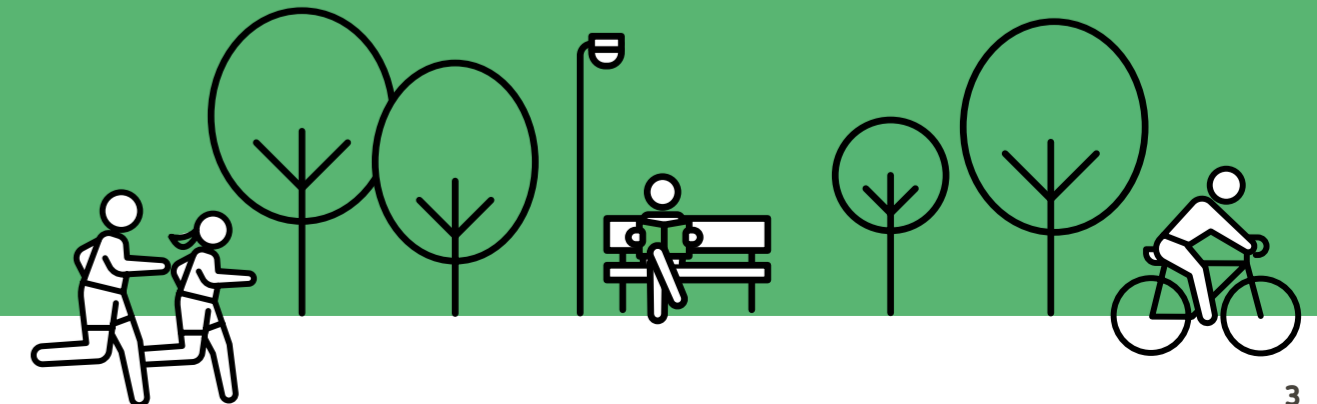
In het beeldkwaliteitsplan staat hoe nieuwe gebouwen en de buitenruimte eruit moeten komen te zien. Er staan regels in waar ontwerpers zich aan moeten houden.

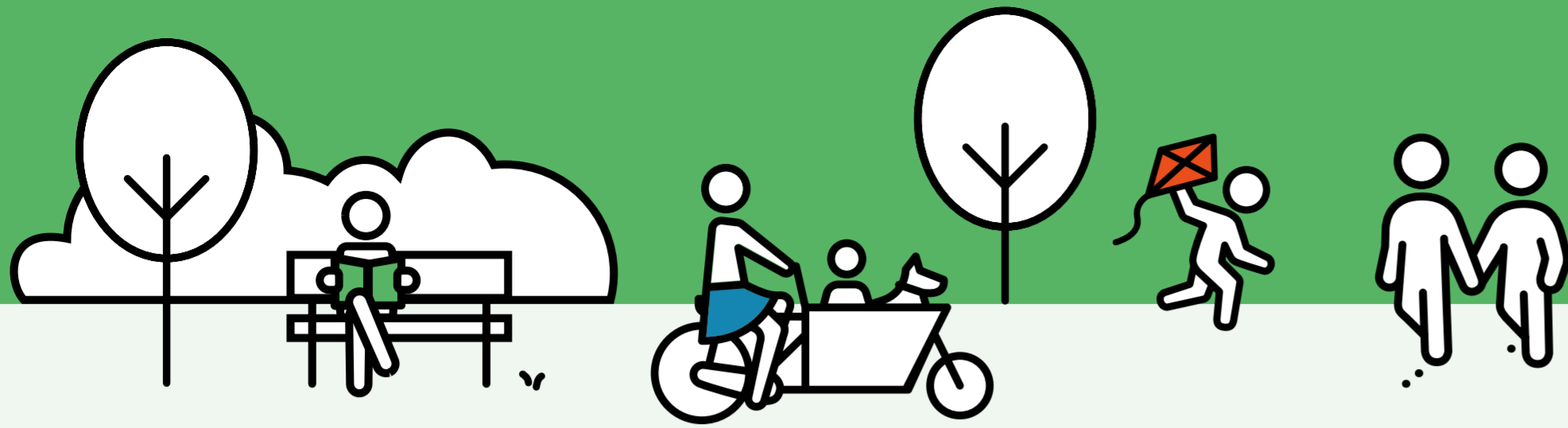
Gebouwen

- De nieuwe gebouwen krijgen een tussenmaat: ze zijn lager dan de hoge flats, maar hoger dan de eengezinswoningen. Het grootste deel van de nieuwbouw bestaat uit 4 tot 6 bouwlagen. De hoek van de gebouwen is 5 tot 8 lagen.
- Alleen in de buurt van het station is nieuwbouw toegestaan die hoger is dan de hoge flats die er nu staan (maximaal 15 lagen).
- De nieuwbouw is speelser: gebouwen worden minder lang, de gevel verspringt en we gebruiken verschillende lichte kleuren baksteen. Er komen geen blinde muren; aan alle kanten komen deuren en ramen.

Buitenruimte

- De ruimte tussen nieuwe gebouwen wordt extra groen.
- Er komen verschillende plekken met bankjes of picknicktafels, plekken om te sporten en een leuke route voor een blokje om.
- Fietsers en voetgangers krijgen meer ruimte op straat. Er is speciale aandacht voor kinderen in de wijk: er komen groene speelplekken en veilige routes naar school.
- Bij de inrichting van straten en het groen houden we rekening met de natuur, warme dagen en hevige regenbuien.





Park de Dwarsgouw wordt een echt stadspark

Park de Dwarsgouw wordt omgetoverd tot een echt stadspark. Met de herontwikkeling van het park creëren we nieuwe wandel- en fietspaden, mogelijkheden voor sport en spelen en een plek om gewoon even te genieten van de natuur. De verschillende verenigingen in het park blijven, want zij zijn belangrijk voor de wijk en voor Purmerend. Een landschapsarchitect heeft in november een eerste schetsontwerp gemaakt. Tijdens een informatieavond in het park kon u meedenken over de schets en de verenigingen ontmoeten.

Enquête en schetsontwerp

We wilden vooraf aan het eerste ontwerp graag weten wat de wensen van de inwoners zijn. Via een enquête konden wensen en ideeën over onderwerpen zoals sporten, groen, spelen en horeca gedeeld worden. De input van de bewoners hielp de landschapsarchitect om een schetsontwerp te maken dat aansluit bij de behoeften van de omgeving.

De omwonenden en verenigingen kwamen daarbij samen in het Kinderparadijs. Het schetsontwerp werd gepresenteerd en het was mogelijk om met de landschapsarchitect in gesprek te gaan. Ook was het mogelijk om de verenigingen uit het park te ontmoeten. Ondanks het koude en natte weer was de opkomst groot er werden er veel ideeën gedeeld.

De volgende stappen

Met de input van de bewoners en de verenigingen van Park de Dwarsgouw maken we de komende tijd een voorlopig ontwerp. Hierover kunt u dit jaar meedenken.

We zijn benieuwd wat u van het park vindt

Het schetsontwerp en de uitleg kunt u bekijken via wijnheermolen.nl/parkdedwarsgouw of scan de QR-code hieronder.



Verenigingen in het park

We vinden het belangrijk om de verenigingen in het park te betrekken bij de buurt. Daarom gingen we op bezoek bij de verenigingen. Zo ook bij Modelbouwvereniging Waterland. Ron, de penningmeester van de vereniging, liet ons de 25 meter lange modelbaan in het clubhuis zien. Aan deze baan wordt al ruim 30 jaar gewerkt. En dat is te zien. Ron: 'Het werk is nooit af. Er worden altijd nieuwe dingen aangekondigd of verbeterd. Dus dan verander je weer een stukje.'

Ook gingen we langs bij de heemtuin, een gebied van zo'n 2,5 hectare groot langs de Purmerringvaart. Elke derde zaterdag van de maand staat hier een groep vrijwilligers klaar om aan de slag te gaan. Het is een gemengde groep: oud en jong, en niet iedereen woont in Purmerend. Gemene deler is dat iedereen betrokken is bij de natuur en het leuk vindt om buiten de handen uit de mouwen te steken. Louis, coördinator van de werkgroep, is zelf al ruim 30 jaar betrokken bij de heemtuin. 'Het sociale praatje is ook heel belangrijk. Mensen voelen zich snel welkom hier en opgenomen in de groep. De cohesie is heel sterk.'

Leer alle verenigingen in het park beter kennen via wijnheermolen.nl/verenigingen-park-de-dwarsgouw



Louis Boersma met de vrijwilligers van de heemtuin

Ontwerp woongebouwen Gouwzeestraat

Tussen D' Blauwe Gouwe en D' Groene Citer maakt de lage flat plaats voor twee nieuwe woongebouwen. Hierin komen 71 woningen: 23 meer dan in de oude flat. Het worden comfortabele twee- en driekamerappartementen, voorzien van vloerverwarming, uitstekende isolatie en zonnepanelen.

De gebouwen bestaan allebei uit een hoog en een laag deel. Het hogere deel wordt zeshoog, het lagere deel vierhoog. De kleur van de gevels is samen met bewoners uit de buurt gekozen. In een (digitale) enquête en tijdens bijeenkomsten in het Infopunt konden omwonenden hun voorkeur aangeven. Het ontwerp is definitief.



Definitief ontwerp woongebouwen Gouwzeestraat

Boeierstraat, Pluutstraat en Schokkerstraat

Sociale en middenhuurwoningen waar bewoners naar elkaar omzien

In de Boeierstraat, Pluutstraat en Schokkerstraat sloopt Intermaris 60 eengezinswoningen. Hier komen in totaal 277 nieuwe koop- en huurwoningen voor terug. Intermaris bouwt ongeveer 168 sociale en middenhuurwoningen met een bijzonder woonconcept. In november ondertekenden Intermaris en De Zorgcirkel daarvoor een intentieovereenkomst.



V.l.n.r. Suzanne Bormann (Intermaris), Edwin Kalbfleisch (De Zorgcirkel), Cees Tip (Intermaris), Arjan Baan (De Zorgcirkel).



Dit is een voorbeelduitwerking.

Ontwerp gebouwen

We verbeterden de galerijen en het noodtrappenhuis. De entree maakten we extra uitnodigend met meer glas. En de ruimte rondom de bergingen richten we anders in, zodat mensen zich ook hier veilig voelen. Daarnaast plaatsen we vleermuisenkasten en vogelnestkastjes in de nieuwe gebouwen. En dankzij de doorsteek tussen de twee woongebouwen lijkt de straat ruimer. Ook geeft het een mooie doorkijk naar de dijk.

Ontwerp openbare ruimte

Het ontwerp van de openbare ruimte laat zien hoe de straat wordt ingericht: zoals de parkeerplekken en waar groen komt. Het voorlopig ontwerp is klaar. Op het voorlopig ontwerp konden omwonenden en toekomstige huurders reageren. De reacties waren positief. Het definitieve ontwerp van de openbare ruimte is nog niet klaar en kunnen we u nu nog niet laten zien. Als het definitieve ontwerp klaar is, informeren we u.



Samen onderzoeken ze of het mogelijk is om een gemengd complex te realiseren waar mensen met en zonder zorgvraag zelfstandig wonen en naar elkaar omzien.

Sociale mix van leeftijden en zorg

De Zorgcirkel en Intermaris richten zich op bewoners die naar elkaar omzien, elkaar ontmoeten en samen activiteiten organiseren. Ongeveer een derde van de sociale huurwoningen is bestemd voor starters, een derde voor ouderen met een zorgvraag en een derde voor overige sociale huurders. De middenhuurwoningen zijn vooral bedoeld voor doorstromers.

Maatschappelijke voorzieningen en koopwoningen

In het gebied tussen de Boeierstraat en de Pluutstraat bouwt Intermaris 93 sociale huurwoningen met twee en drie kamers, en 75 middenhuurwoningen met drie kamers. Op de begane grond richten we ons op ruimtes voor ontmoeting, maatschappelijke voorzieningen en kantoor- en opslagruimte voor zorg. Achter de bestaande eengezinswoningen aan de Henri Dunantstraat komen in twee blokken 19 eengezinswoningen. Tussen de Schokkerstraat en Boeierstraat komen 90 vrije sectorwoningen.

De Drie Franken Renovatie start dit jaar

Intermaris is bezig met de voorbereidingen voor de renovatie bij De Drie Franken. We verwachten in de zomer van 2025 te starten bij het Achterhuis. In de Otto Frank begint de renovatie in het najaar. En in Het Dagboek begin 2026. Zo zijn alle woningen voor het eind van 2026 gerenoveerd!



Het voorlopig ontwerp van De Drie Franken

Goed energielabel en meer wooncomfort in 2026

We verduurzamen de woongebouwen en voeren onderhoud uit. De woningen krijgen allemaal een goed energielabel en meer wooncomfort. De garages verdwijnen en we kijken naar een goede invulling van de plinten onderin de woongebouwen. Zo maken we de entree groter en alle woongebouwen krijgen een ruimte voor het stallen van scootmobiel.

Energie informatiebijeenkomst

In het najaar was een Energie Informatiebijeenkomst voor bewoners van De Drie Franken. Intermaris organiseerde de bijeenkomst samen met gemeente Purmerend en Sterk met Geld. Er werd onder andere uitleg gegeven over de opbouw en inzicht van een maandtarief. Waar heb je invloed op, wat moet je vergelijken? En tips werden gedeeld. Over hoe je kunt besparen en schulden voorkomen. 250 adressen werden uitgenodigd om hen een stap verder te helpen, te ondersteunen of een afspraak te maken met een Energieheld voor een bezoek thuis. En dat allemaal kosteloos.

Wilt u hierover meer weten?



Kijk op de website www.sterkmetgeld.nl/energiepurmerend voor meer informatie.

Alsnog woonerf dankzij bewonersactie



Hard rijdende auto's door de woonwijk. Bewoners rond Kindcentrum Wheermolen storen zich er al jaren aan. Zij waren dan ook benieuwd naar het voorlopige ontwerp voor de herinrichting van het gebied. Dat werd een flinke teleurstelling: de maximumsnelheid bleef dertig kilometer per uur. Tijd voor een tegengeluid, vond Floris van der Veen. Hij zette een handtekeningenactie op. **Met succes!**

In het definitieve ontwerp is de buurt een woonerf.

Strijden voor woonerf

Floris (36) is een geboren en getogen Purmerender. Sinds acht jaar woont hij in de Spinetstraat, samen met zijn vrouw. Vorig jaar kregen zij hun eerste kindje. 'Ook daarom vond ik het belangrijk om voor een woonerf te strijden', vertelt Floris. 'In de huidige situatie laat je geen kind alleen buiten spelen. Auto's rijden veel harder dan dertig. Verkeersdrempels werken niet. Na de hobbels trekken ze juist extra hard op.'

Voorlopig ontwerp

Eind 2023 presenteerde de gemeente het voorlopige ontwerp. 'Hierin bleef de maximumsnelheid dertig. Daar baalden we van. Daarom besloot ik handtekeningen te verzamelen van mensen die liever een woonerf willen. Ik ben langs alle deuren gegaan. Achtennegentig procent tekende.'

Wens vervuld

Deze overduidelijke wens van de buurt stuurde Floris naar de gemeente. Het signaal werd opgepikt: de plannen werden aangepast. Dat bleek tijdens de volgende presentatie. Vrijwel alle straten met laagbouw rondom Kindcentrum Wheermolen worden alsnog woonerf.

De maximumsnelheid is dan vijftien kilometer per uur. Er komt eenrichtingsverkeer. En auto's parkeren straks achter elkaar, waardoor kinderen beter zichtbaar blijven.

Veilig de straat op

De buurtbewoners zijn opgelucht en blij. 'Het heeft me een berg tijd gekost, maar het leidde wel tot het gewenste resultaat', blikt Floris terug. 'Hopelijk scheelt dit veel overlast door hardrijders. Maar het fijnste is dat kinderen een stuk veiliger de straat op kunnen. Wij hebben als buurt net op tijd gereageerd. Dit bewijst maar weer hoe belangrijk het is om bewoners op tijd te laten meedenken.'

Klankbordgroep

Sinds een paar jaar zit Floris in de klankbordgroep van Wheermolen. Ook via deze weg kunnen bewoners meedenken over de herinrichting van hun wijk.

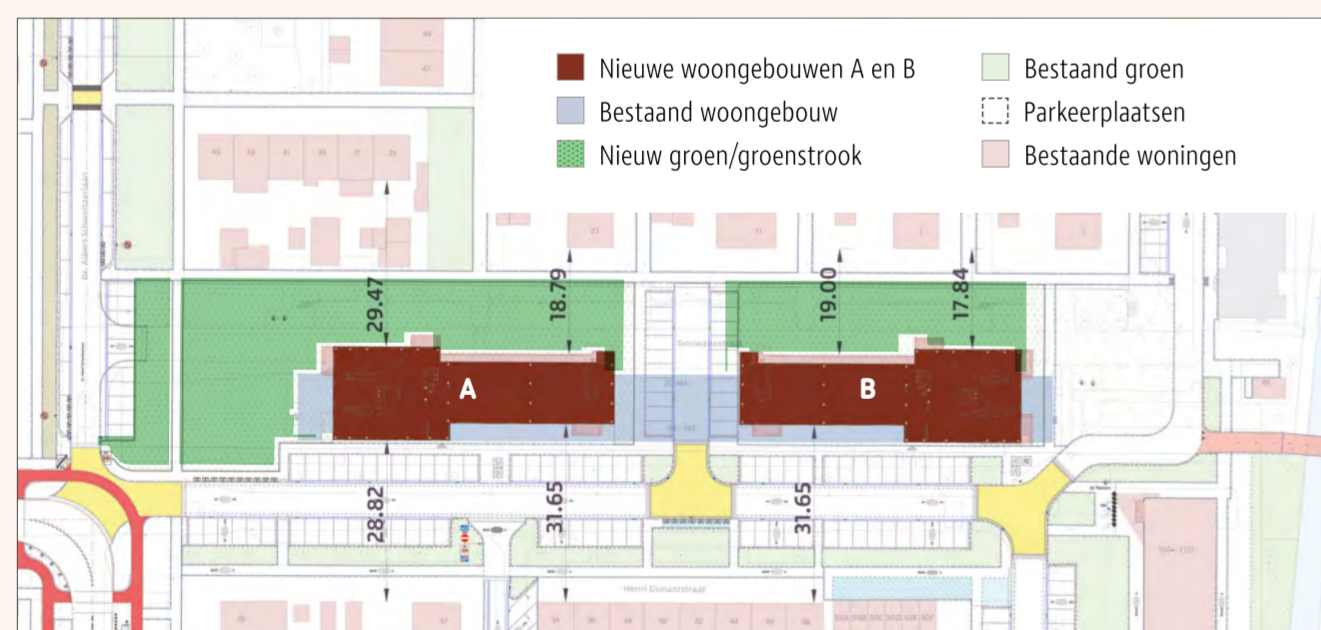
'Wij hebben als buurt net op tijd gereageerd. Dit bewijst maar weer hoe belangrijk het is om bewoners op tijd te laten meedenken.'



Floris:

'Ik ben langs alle deuren gegaan. Achtennegentig procent tekende'

Gemeenteraad kiest alternatief voor bouwplan Henri Dunantstraat



Donderdag 19 december nam de gemeenteraad een besluit over de plek van de nieuwbouw in de Henri Dunantstraat. De raad koos voor **alternatief 2**.

In dit alternatief komt het lage deel van de nieuwbouw 3,5 meter en het hoge deel 4,5 meter dichterbij de woningen in de Roggebotstraat (in plaats van 7 meter). Het deel van de Gouwzeestraat dat parallel aan de Henri Dunantstraat loopt, verdwijnt. Dit wordt een groenstrook. Het verkeer kan straks via een nieuw stuk straat van de Gouwzeestraat naar de Henri Dunantstraat.

Meedenken over nieuwe plek

Er veel te doen geweest over de nieuwbouw aan de Henri Dunantstraat. Daarom keken we opnieuw naar de plek van de nieuwbouw, op verzoek van de gemeenteraad. We bespraken 8 alternatieven. Die zijn besproken met omwonenden aan verschillende kanten. De omwonenden droegen nog een eigen alternatief aan.

De gemeente vroeg de huurdersvereniging te bekijken welk plan voor toekomstige huurders de meeste voordelen biedt. Hiernaast keken medewerkers van de gemeente of de alternatieven passen binnen het beleid. En beoordeelde Intermaris welke opties haalbaar zijn om te bouwen.

Lastige keuze

Uit de enquête en inspraakreacties bleek dat de meningen verdeeld zijn. Een groot deel van de omwonenden kiest voor een variant waarbij de Gouwzeestraat open blijft. Een ander deel is juist blij met het extra groen dat er komt als een deel van de Gouwzeestraat groenstrook is. Toekomstige bewoners vinden het alternatief waarbij het gebouw tussen twee straten staat het minst gunstig. De medewerkers van de gemeente vinden dat alternatief 2 het beste past binnen het beleid. Voor Intermaris zijn beide alternatieven acceptabel. Zij willen vooral snel woningen bouwen, want de wachtlijst is lang. Het was dus een lastige keuze.

Veel insprekers

Het bouwplan is twee keer in de raadscommissie besproken. Het houdt bewoners van de buurt erg bezig. Dat bleek uit de volle tribune en vele insprekers tijdens de vergaderingen. Zowel voorstanders van alternatief 2 als voorstanders van plan 9 lieten van zich horen. De gemeenteraad koos uiteindelijk voor alternatief 2.

Volgende stappen

Intermaris gaat alternatief 2 uitwerken in een ontwerp voor de gebouwen. Als het ontwerp klaar is, dan vragen ze een omgevingsvergunning aan. Het is mogelijk om hiertegen bezwaar te maken. De gemeente gaat ondertussen aan de slag met het vervangen van de riolering in de Henri Dunantstraat en het uitwerken van het ontwerp voor de buitenruimte.



Loop of fiets een rondje door de wijk

Bewegen is belangrijk. Omdat er in Wheermolen-Oost veel gebeurt, hebben we daarom een wandel- en fietsroute door de wijk gemaakt. Dit noemen we een 'rondje door de wijk'.

Tijdens dit rondje komt u verschillende bordjes en bankjes tegen. Op de bordjes staat beschreven wat er in dat deel van de buurt gebeurt of staat te gebeuren.

Op de bankjes kunt u even uitrusten en goed om u heen kijken naar de ontwikkelingen. De route loopt langs de Hannie Schaftstraat, Dr. Albert Schweitzerlaan, Vrouwenzandstraat, Anne Franklaan en Pluut- en Schokkerstraat. U kunt op elk punt van de route starten. Bekijk de route op wijnwheermolen.nl/rondje.



Boomfeestdag

Zaterdag 30 november vierden we de Boomfeestdag in Wheermolen. Met een opkomst van zo'n 200 bezoekers was het een gezellig feestje. In totaal zijn er in de eerste fase van het project Aurigapark 17 bomen geplant.

Bezoekers konden vragen stellen en in gesprek met wethouder Pascal Verkrout en boswachter Bram. De buurt leerde elkaar beter kennen en genoten gezamenlijk van hun nieuwe park met kersverse bomen. Kinderen sprongen erop los op het springkussen, speelde spelletjes onder leiding van Spurd en knutselden de mooiste herfststukjes aan de knutseltafel. De frisse kou zorgde ervoor dat de poffertjes en chocolademelk nog lekkerder smaakten. De Boomfeestdag Purmerend in Wheermolen was een mooie eerste editie!

Fijn en veilig fietsen

Donderdag 5 december is de Vrouwezendstraat weer geopend. Deze straat is ingericht als fietsstraat. Het werk gaf overlast voor de bewoners. Maar het is de aannemer gelukt om de werkzaamheden nog in 2024 af te krijgen. Een mooi moment om te vieren.



Voor de gelegenheid kwamen de fiets-Pieten langs met chocolademelk en pepernoten. Ook wethouders Coen Lageveen en Pascal Verkroost waren van de partij.

Fietsstraat

De Vrouwezendstraat is een doorgaande fietsroute. Er fietsen veel middelbare scholieren. Daarom is de Vrouwezendstraat tussen de Dr. Albert Schweitzerlaan en de dijk nu ingericht als fietsstraat. Dat is aangegeven met rood asfalt. De maximum snelheid is 30 km per uur. De auto is er te gast. Het verkeer op de fietsstraat heeft ook voorrang. Dat zorgt ervoor dat je er fijn en veilig kunt fietsen.

Andere straten

De aannemer is nu begonnen met de vervanging van het riool en de herinrichting van de straten Luitstraat, Spinetstraat, Lyrastraat, Schalmestraat, Henri Dunantstraat en Citerstraat. De kleinere straten in dit gebied worden, op verzoek van bewoners, ingericht als woonerf.

Nieuwe wijkmanager

Na 10 jaar trouwe inzet voor onze wijk, heeft wijkmanager Edwin Farber vanaf 1 januari het stokje overgedragen aan Misja Horsthuis. Met pijn in zijn hart.

Edwin: 'De afgelopen jaren is er veel veranderd in de wijk Wheermolen. Het is een prachtige wijk geworden met ontzettend veel groen en veel variëteit in woningen. Er is geen wijk in Purmerend waar zoveel verschillende bewonersgroepen actief zijn. En die zijn allemaal actief op hun eigen manier.'

Bedankt!

'Ik heb met al deze groepen en bewoners heel fijn samengewerkt. Dat geldt ook voor de ondernemers en de winkeliersvereniging van het winkelcentrum Makado. Ik wil iedereen in de wijk bedanken voor de verbinding met elkaar. Ik ga het nooit vergeten!' We bedanken Edwin voor zijn jarenlange betrokkenheid en inzet en wensen hem veel succes in zijn nieuwe functie!

Met Misja Horsthuis komt een ervaren wijkmanager terug in de wijk. Hij helpt bewoners graag verder. Het afgelopen jaar is hij dorpsmanager geweest in Beemster en daarvoor 9 jaar wijkmanager in Purmer-Noord. U kunt hem volgen via zijn Facebookpagina 'Misja wijkmanager'.



Edwin draagt het stokje over aan Misja

WIJ WHEER MOLEN

Infopunt Wheermolen

John. F. Kennedyplein 1
(ingang in het Makado tegenover de AH)

Telefoonnummer

0299 452 030

info@wijwheermolen.nl

www.wijwheermolen.nl

Openingstijden

Maandag t/m donderdag van 9.00 - 16.30 uur
Vrijdag van 9.00 - 15.00 uur

Uitgave

Deze nieuwsbrief is een gezamenlijke uitgave van gemeente Purmerend en Intermaris.

Blijf op de hoogte

Meld u aan voor de nieuwsbrief van Wij Wheermolen via wijwheermolen.nl/nieuwsbrief-aanmelding.

Dan blijft u automatisch op de hoogte.

de BouwApp

Volg de rioleringswerkzaamheden via de BouwApp, te downloaden via uw mobiele telefoon of tablet. Zoek het project 'Rioleringsvervanging Wheermolen-Oost' en ga naar het tabblad 'Planning'.



Editie januari 2025

Wat vindt u van deze nieuwskrant?

2 keer per jaar ontvangt u van ons de Wij Wheermolen-krant in de brievenbus.

In deze krant leest u over de laatste ontwikkelingen in Wheermolen-Oost. We zijn benieuwd wat u van de krant vindt. En of we de leesbaarheid kunnen verbeteren. We stellen u daarom graag een paar vragen. Het duurt ongeveer 5 minuten om de vragenlijst in te vullen. Scan de QR-code om mee te doen aan het lezersonderzoek.

