

Nieuwsbrief

voor bewoners van Hart van Noord

Prettig
wonen in
uw wijk



Nieuwsbrief december 2024

Start Sociaal Plan Hart van Noord

Op 1 oktober 2024 ging het Sociaal Plan Hart van Noord in. In deze nieuwsbrief vindt u extra informatie.

Aanbod op Woonmatch

Met het ingaan van het Sociaal Plan werd u stadsvernieuwingsurgent. Dat betekent dat u met voorrang kunt reageren op woningen in Woonmatch. Vanaf 1 oktober vonden twintig huishoudens een andere woning. In 2025 verwachten we meer woningen te publiceren op Woonmatch.

Vragen stelt u aan Jill Fajdherbe, bewonersbegeleider bij Intermaris. U vindt haar contactgegevens op **pagina 2**.

Project Hart van Noord

Wijk en plaats

Hoorn-Noord, Hoorn

Straat en huisnummer

- Sapmastraat 4/58, 1/23, 29/51, 60/76
- Clement Maertenszstraat 1/69, 2A/24
- Vijandtstraat 1/23
- Liornestraat 33/101
- Johannes Poststraat 34A/60A

Aantal woningen 166

Start

1 oktober Sociaal Plan actief

Fase sociaal

1 oktober Bewoners stadsvernieuwingsurgent



Intermaris



Nieuwbouw in 2026

In 2026 verhuren we 14 nieuwbouw-woningen in de Bangert Oosterpolder en 62 nieuwbouw-woningen in de Rozenbuurt in Zwaag.

U krijgt als stadsvernieuwingsurgent voorrang op de nieuwbouw. Na de zomer van 2025 zoeken we via Woonmatch kandidaten voor deze woningen. Wilt u meer informatie over deze nieuwbouw? Geef u dan op bij Jill Faijdherbe, de bewonersbegeleider. Dan houden we u hiervan op de hoogte.

Persoonlijk gesprek met de bewonersbegeleider

De persoonlijke gesprekken met de bewoners in de wijk zijn ingepland. Jill Faijdherbe komt bij u langs om uw persoonlijke situatie door te spreken. Of misschien is Jill al bij u geweest.

Zij geeft u informatie over Woonmatch en hoe u kan reageren. En ze vraagt naar uw woonwensen. Zij adviseert u over huurprijs, grootte van de woning en wat voor u passend is.

Heeft u vragen?

Wij staan u graag te woord! De inloopwoning Sapmastraat 62 is iedere dinsdag open van 15.00 tot 16.00 uur.

Bewonersbegeleider Jill Faijdherbe is daar om uw vragen te beantwoorden. U kunt ook een afspraak met haar maken via telefoonnummer 088 25 20 100. U bereikt ons van dinsdag tot en met vrijdag tussen 8.30 uur en 17.00 uur. Op maandag tussen 8.30 uur en 16.00 uur.



contact

Intermaris

Vestiging Hoorn (hoofdkantoor)
Maelsonstraat 12, 1624 NP Hoorn
Postbus 554, 1620 AN Hoorn

Vestiging Purmerend
Kometenstraat 6, 1443 BA Purmerend
Postbus 554, 1620 AN Hoorn

Telefoon 088 25 20 100
info@intermaris.nl
www.intermaris.nl

Verenigde Huurdersorganisatie De Boog

Maelsonstraat 12 unit 4,
1624 NP Hoorn
Telefoon 0229 270 456 of
info@vhdeboog.nl

december 2024



**Met hartelijke groet,
het team van Intermaris**