

# Informatiefolder

## Aanbod zonnepanelen

Prettig  
wonen in  
uw wijk



## Uw stem telt!

Op uw dak willen we graag zonnepanelen plaatsen. Iedere huurder ontvangt een persoonlijk aanbod voor zonnepanelen. In deze informatiefolder leest u hoe dit werkt en wat de zonnepanelen u per maand kosten. Op het antwoordformulier geeft u uw keuze aan ons door.



## Zonnepanelen: gratis elektra door de zon

Zonnepanelen zetten zonlicht direct om in elektriciteit. Zonnepanelen zijn sterk in opkomst en hebben veel voordelen. Het is uw eigen duurzame energiebron aan huis. Uw energierekening gaat omlaag en u draagt bij aan een beter milieu.

Lees meer over zonnepanelen en uw opbrengst per maand op **pagina 2**.

### Wijk en plaats

Hoorn Noord, Venenlaankwartier, Hoorn en Werktuigenbuurt, Overwhere Noord, Purmerend

**Start werkzaamheden**  
2023

### Projectomvang en fase

82 eengezinswoningen  
Voorbereiding

### Important information !

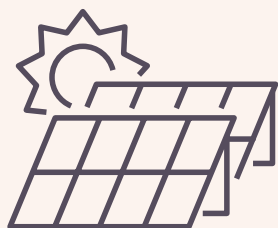
Important Information! This document contains important information about solar panels. If you need help with the translation of this document, please contact us as soon as possible.



## Hoe werkt een zonnepaneel?

Een zonnepaneel bestaat uit meerdere kleine zonnecellen die met elkaar zijn verbonden. Elke zonnecel is opgebouwd uit flinterdunne laagjes halfgeleidend materiaal. Daartussen ontstaat onder invloed van het zonlicht een spanningsverschil.

De zo opgewekte zonne-energie wordt via een omvormer aangesloten op de elektra-aansluiting van uw woning. Het vermogen van zonnepanelen wordt uitgedrukt in Wattpiek (Wp). Dat is het vermogen dat een zonnepaneel maximaal levert bij normaal weer.



**Meer informatie over zonnepanelen:**  
[www.intermaris.nl/zonnepanelen](http://www.intermaris.nl/zonnepanelen)

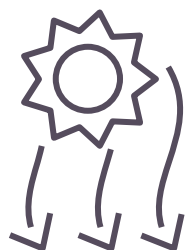
## Wat kosten de zonnepanelen?

Uw persoonlijke aanbod ontvangt u op het antwoordformulier. Ons aanbod is een vast bedrag in de servicekosten voor de eerste tien jaar. Na deze tien jaar betaalt u een lager vast bedrag per maand.

Na 20 jaar beëindigt Intermaris het in rekening brengen van servicekosten voor de zonnepanelen.

## Voordelen zonnepanelen

- Zonne-energie is duurzaam, stil, veilig en schoon.
- Uw energierekening gaat omlaag
- U draagt bij aan een beter milieu.



## Opbrengst zonnepanelen

U ontvangt een persoonlijk aanbod voor zonnepanelen, zie uw antwoordformulier. Hieronder ziet u de gemiddelde opbrengst van 4, 6, en 8 zonnepanelen.

Het aantal panelen, de ligging van de panelen op het dak, de groei van bomen en het aantal zonuren bepaalt hoeveel energie er opgewekt wordt. Dit verschilt per woning. De mogelijke besparing is ook sterk afhankelijk van uw verbruik en de geldende stroomwaarde.

Aantal	Vermogen	Gemiddelde opbrengst per jaar
4 zonnepanelen	1580 Wattpiek	1.343 kWh
6 zonnepanelen	2370 Wattpiek	2.014 kWh
8 zonnepanelen	3160 Wattpiek	2.686 kWh

Aanbod panelen	Servicekosten per maand/jaar 1-10	Servicekosten per maand/jaar 11-20	Besparing gemiddeld per maand	Uw voordeel* per maand/jaar 1-10
4 stuks	€19,01	€12,75	€44,76	€25,75
6 stuks	€21,17	€14,87	€67,13	€45,96
8 stuks	€23,51	€17,17	€89,53	€66,02

\* op basis van €0,40 per kWh (prijspeil 2024)

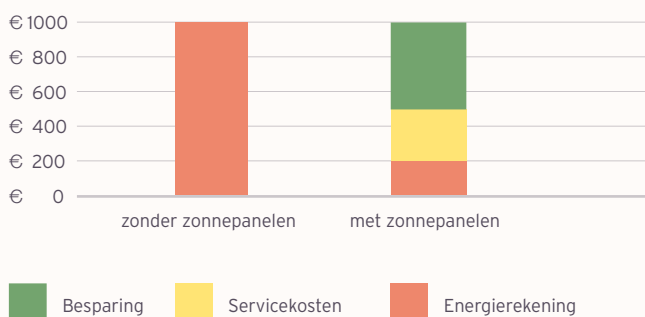
# Rekenvoorbeeld, 6 zonnepanelen

Meneer en mevrouw De Jong verbruiken per jaar 2.500 kilowattuur (kWh) aan stroom. Met 6 zonnepanelen op het dak wekken ze 2.014 kWh op. Eén kWh is 40 cent waard.

Stroomwaarde zonnepanelen 2.014 kWh x € 0,40 = **€ 806,- per jaar**

Verhoging servicekosten € 21,17 per maand x 12 maanden = **€ 254,- per jaar**

**De netto besparing is dus € 806 - € 254 = € 552,- per jaar**



## Wat betekent de salderingsregeling voor mijn besparing?

Er wordt, door de overheid, nog gewerkt aan de salderingsregeling. Vanaf 2025 wordt het mogelijk minder voordelig om niet-gebruikte stroom terug te leveren aan het net.

U kunt uw zelf opgewekte stroom daarom beter zoveel mogelijk opmaken. Hoe meer stroom u overdag, als de zonnepanelen werken, gebruikt, hoe groter uw voordeel is. Houd daar rekening mee door bijvoorbeeld overdag de wasmachine aan te zetten.



## Uw eigen energiebron aan huis

Kookt u elektrisch of stapt u in de toekomst over op elektrisch koken? Dat betekent dat u **meer elektriciteit** gebruikt of gaat gebruiken. Wij bieden daarom aan om zonnepanelen te plaatsen.

De zonnepanelen sluiten we aan op de groepenkast in uw woning. Zo wekt u zelf elektriciteit op.

## Kan ik overstappen naar elektrisch koken?

Dat kan zeker! Neem hiervoor contact op met ons Klantcontactcentrum via 088 25 20 100.

We verwijderen de gasaansluiting in uw keuken en zorgen ervoor dat u een aansluiting krijgt om elektrisch te koken. Ook plaatsen we een nieuwe (fornuis) groep in de meterkast. Dit doen wij gratis!

## Goed om te weten

- We plaatsen altijd een twee-fase-aansluiting. Houd hiermee rekening bij het kopen van een (nieuwe) elektrische kookplaat of elektrisch fornuis.
- De kosten voor een (nieuwe) elektrische kookplaat of elektrisch fornuis zijn voor uw eigen rekening.

---

## Sungevity

Voor vragen over zonnepanelen is Sungevity tijdens kantooruren bereikbaar op telefoonnummer 020 309 09 08 of per e-mail via [intermaris@sungevity.nl](mailto:intermaris@sungevity.nl).

# Bij minimaal **70%** akkoord plaatsen wij zonnepanelen

Alle huurders van uw wooncomplex ontvangen het voorstel om zonnepanelen te plaatsen.

Iedere bewoner geeft met het antwoordformulier aan of hij/zij akkoord gaat. Als minstens 70% van de huurders 'ja' stemt dan zien we het als een redelijk voorstel en mag Intermaris zonnepanelen per woning plaatsen. Individuele huurders kunnen dan niet weigeren.

Zegt u '**ja**' tegen dit aanbod en halen we geen 70%? Dan plaatsen we alleen zonnepanelen bij de huurders die akkoord gaan.



## Even voorstellen Kim Meinsma

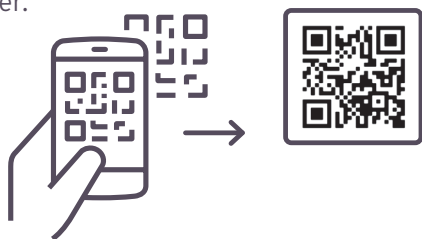
Tijdens het werk is Kim Meinsma uw vaste aanspreekpunt van Intermaris.

Vragen over bewonerszaken zoals communicatie of overige zaken stelt u aan Kim Meinsma. Zij is van maandag tot en met donderdag van 08.00 tot 16.30 uur bereikbaar. Telefonisch bereikt u haar via 088 25 20 135 en 088 25 20 100 of per email via [zonnepanelen@intermaris.nl](mailto:zonnepanelen@intermaris.nl).

## Burenhulp

Burenhulp van Intermaris brengt mensen uit de buurt bij elkaar. Door elkaar te helpen maken we de buurt mooier. Want samen staan we sterk.

Meld u dan aan via [burenhulp.intermaris.nl](http://burenhulp.intermaris.nl) en wij brengen u in contact met elkaar. Of scan de **QR-code** hieronder.



## Meldingen

### Intermaris

Bij problemen of overlast in uw woning of woongebouw. Bel 088 25 20 100.

### Politie

Bij een gevoel van onveiligheid, dreigende situatie, acute nood. Bel 0900 88 44 of 112 indien acuut.

### Gemeente

Bij problemen over vuil, stoeptegels, lantaarnpalen, groen etc.

Bel 0229 55 22 00 voor de gemeente Hoorn.

Bel 0299 45 24 52 voor de gemeente Purmerend.

### Zorg- en welzijnsorganisaties

Voor zorgvragen en ondersteuning.

Bel 1.Hoorn op telefoonnummer 0229 25 22 00

in de gemeente Hoorn. Bel Clup Welzijn

0299 480 630 in de gemeente Purmerend.

## contact

### Intermaris

Vestiging Hoorn (hoofdkantoor)

Maelsonstraat 12, 1624 NP Hoorn

Postbus 554, 1620 AN Hoorn

Vestiging Purmerend

Kometenstraat 6, 1443 BA Purmerend

Postbus 554, 1620 AN Hoorn

Telefoon 088 25 20 100

[info@intermaris.nl](mailto:info@intermaris.nl)

[www.intermaris.nl](http://www.intermaris.nl)

januari 2024